

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
об утверждении мирового соглашения

гор. Усть-Лабинск

25 декабря 2025 года

Усть-Лабинский районный суд Краснодарского края в составе:

Председательствующего:

Осипенко В.А.

Секретаря

Довыдовой О.Ю.

При участии:

Истца по первоначальному иску

(ответчика по встречному иску)

Гулиева Р.Р.

Ответчика по первоначальному иску

(истца по встречному иску)

Гулиевой Ю.Н.

Рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Гулиева Роберта Робертовича в интересах несовершеннолетних детей Гулиевой А.Р., Гулиевой В.Р., Гулиевой В.Р. к Гулиевой Юлии Николаевне о разделе совместно нажитого имущества и по встречному исковому заявлению Гулиевой Юлии Николаевны к Гулиеву Роберту Робертовичу о разделе совместно нажитого имущества супругов о взыскании компенсации за вложения неотделимых улучшений,

УСТАНОВИЛ:

В Усть-Лабинский районный суд с исковым заявлением обратился Гулиев Роберт Робертович в интересах несовершеннолетних детей Гулиевой А.Р., Гулиевой В.Р., Гулиевой В.Р. к Гулиевой Юлии Николаевне о разделе совместно нажитого имущества и со встречным исковым заявлением Гулиева Юлия Николаевна к Гулиеву Роберту Робертовичу о разделе совместно нажитого имущества супругов о взыскании компенсации за вложения неотделимых улучшений.

В судебном заседании истец по первоначальному иску (ответчик по встречному иску) Гулиев Р.Р. просил об утверждении мирового соглашения, заключенного сторонами.

В судебном заседании ответчик по первоначальному иску (истец по встречному иску) Гулиева Ю.Н. просила об утверждении мирового соглашения, заключенного сторонами.

Мировым соглашением стороны пришли к согласию:

Предметом настоящего мирового соглашения являются условия добровольного разрешения возникшего между сторонами спора и исполнения, взятых на себя настоящим мировым соглашением обязательств. Настоящее мировое соглашение является следствием компромисса сторон по существу возникшего спора. Стороны отказываются от взаимных претензий к друг другу по всем спорам, связанным с разделом совместно нажитого имущества.

Гулиев Р.Р. отказывается от заявленных исковых требований в полном объеме. Гулиева Ю.Н. отказывается от заявленных встречных исковых требований в полном объеме. Стороны обязуются прекратить все судебные споры между собою.

За Овчаренко Юлией Николаевной и несовершеннолетними детьми Гулиевой Ариной Робертовной, Гулиевой Валерией Робертовной и Гулиевой Викторией Робертовной признается право общей долевой собственности с размерами равных долей $\frac{1}{4}$ каждому, в праве на жилое помещение (квартиру) площадью 36,3 кв.м., кадастровый номер 23:43:0119002: [REDACTED], расположенную по адресу: Краснодарский край г. Краснодар, ул. им. Героя Пешкова 14, корп. [REDACTED];

За Овчаренко Юлией Николаевной признается право собственности на нежилое помещение, площадью 3.1 кв.м., кадастровый номер: 23:43:0119002: [REDACTED], расположенное по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. им. Героя Пешкова, д. 14, корпус № [REDACTED].

За Овчаренко Юлией Николаевной признается право собственности на транспортное средство, марки AUDI Q3, 2020 года выпуска, VIN WAUZZF3X [REDACTED]. цвет синий, государственный регистрационный знак: К [REDACTED], свидетельство о регистрации ТС: 99 70174847.

Остальное, заявленное в иске к разделу спорное совместно нажитое супругами имущество, остается в собственности Гулиева Р.Р. Гулиев Р.Р. продолжает оплачивать кредит, в соответствии с условиями кредитного договора № 305254 от 16 марта 2022 года, за жилое помещение (квартиру) площадью 36,3 кв.м., кадастровый номер 23:43:0119001 [REDACTED], расположенную по адресу: Краснодарский край г. Краснодар, ул. им. Героя Пешкова 14, корп. [REDACTED] до его полного погашения, не претендуя в последующем о разделе указанного долгового обязательства между бывшими супругами. Гулиев Р.Р. продолжает оплачивать кредит, в соответствии с условиями потребительского кредита на приобретение автомобиля № 0185922/2 от 20 января 2021 года, за транспортное средство, марки AUDI Q3, 2020 года выпуска, VIN WAUZZF3XM [REDACTED]. цвет синий, государственный регистрационный знак: К [REDACTED] 93, свидетельство о регистрации ТС: 99 70 174847 до его полного погашения, не претендуя в последующем о разделе указанного долгового обязательства между бывшими супругами.

Настоящее мировое соглашение и судебный акт о его утверждении является основанием для сложения (прекращения) прав Гулиева Р.Р. на принадлежащую ему долю в праве на квартиру площадью 36,3 кв.м., кадастровый номер 23:43:0119 [REDACTED], расположенную по адресу: Краснодарский край г. Краснодар, ул. им. Героя Пешкова 14, корп. [REDACTED] и осуществления государственной регистрации права общей долевой собственности за Овчаренко Юлией Николаевной и несовершеннолетними детьми Гулиевой Ариной Робертовной, Гулиевой Валерией Робертовной и Гулиевой Викторией Робертовной право общей долевой собственности с размерами равных долей $\frac{1}{4}$ каждому в праве на жилое помещение (квартиру) площадью 36,3 кв.м., кадастровый номер 23:43:0119 [REDACTED], расположенную

по адресу: Краснодарский край г. Краснодар, ул. им. Героя Пешкова 14, корп. [REDACTED];

Настоящее мировое соглашение и судебный акт о его утверждении является основанием для сложения (прекращения) прав Гулиева Р.Р. на принадлежащую ему долю в праве на нежилое помещение площадью 3.1 кв.м., кадастровый номер: 23:43:0119 [REDACTED], расположенное по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. им. Героя Пешкова, д. 14, корпус [REDACTED]

Настоящее мировое соглашение и судебный акт о его утверждении является основанием для сложения (прекращения) прав Гулиева Р.Р. на принадлежащую ему долю в праве на транспортное средство, марки AUDI Q3, 2020 года выпуска, VIN WAUZZF3X [REDACTED], цвет синий, государственный регистрационный знак: К [REDACTED] 3, свидетельство о регистрации ТС: 99 70 174847 и осуществления государственной регистрации вышеуказанного транспортного средства в органах ГИБДД на имя Овчаренко Юлии Николаевны.

Судебные расходы, связанные прямо или косвенно с настоящим гражданским делом, иными находящимися на рассмотрении суда спорами и подлежащие прекращению, каждая из Сторон, понесшая расходы, признаёт собственными расходами и не претендует на возмещение этих расходов другой Стороной.

Настоящее мировое соглашение не нарушает права и законные интересы других лиц и не противоречит закону. Мировое соглашение вступает в силу после его утверждения судом и является основанием для внесения изменений в сведения ЕГРН о вышеуказанных объектах недвижимости в части указания правообладателей, а также в органах ГИБДД. Последствия прекращения производства по делу в связи с заключением Мирового соглашения, предусмотренные ст.ст.173, 221 ГПК РФ Сторонам известны и понятны.

Настоящее мировое соглашение составлено в трех экземплярах, по одному у каждой стороны настоящего мирового соглашения, одно для передачи в Усть-Лабинский районный суд для приобщения к материалам дела.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. ст. 39, 173, 221 ГПК РФ, Стороны просят суд Мировое соглашение утвердить, производство по гражданскому делу № 2-336/2025 прекратить.

В соответствии со ст. 39 ГПК РФ, стороны могут заключить мировое соглашение, если это не противоречит закону или не нарушает права и охраняемые законом интересы других лиц.

Последствия прекращения производства по делу в связи с заключением мирового соглашения, предусмотренные ст. 221 ГПК РФ, сторонам разъяснены и понятны.

Исследовав материалы дела, суд находит данное мировое соглашение не противоречащим закону и не нарушающим чьи-либо интересы, а также принимая во внимание, что настоящее мировое соглашение заключено сторонами в соответствии со ст. 39, ст.173 ГПК РФ, а также с учетом ст. 101 ГПК РФ, по обоюдному согласию, для целей устранения возникшего спора,

явившегося причиной указанного иска, в интересах каждой стороны по настоящему делу и по их желанию, им разъяснены и поняты последствия заключения мирового соглашения, условия данного соглашения не противоречат закону и не нарушают права и охраняемые законом интересы других лиц.

При таких обстоятельствах суд полагает возможным утвердить мировое соглашение и прекратить производство по делу, разъяснив сторонам последствия прекращения производства по делу, предусмотренные статьёй 221 ГПК РФ, а именно, что повторное обращение в суд по спору между теми же сторонами, о том же предмете и по тем же основаниям не допускается.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 39, 166, 173, 220-221, 224-225 ГПК РФ, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Утвердить мировое соглашение, заключенное между истцом по первоначальному иску (ответчиком по встречному иску) Гулиевым Р.Р. и ответчиком по первоначальному иску (истцом по встречному иску) Гулиевой Ю.Н. о разделе совместно нажитого имущества, на следующих условиях:

Стороны отказываются от взаимных претензий к друг другу по всем спорам, связанным с разделом совместно нажитого имущества. Гулиев Р.Р. отказывается от заявленных исковых требований в полном объеме. Гулиева Ю.Н. отказывается от заявленных встречных исковых требований в полном объеме. Стороны обязуются прекратить все судебные споры между собою.

За Овчаренко Юлией Николаевной и несовершеннолетними детьми Гулиевой Ариной Робертовной, Гулиевой Валерией Робертовной и Гулиевой Викторией Робертовной признается право общей долевой собственности с размерами равных долей $\frac{1}{4}$ каждому, в праве на жилое помещение (квартиру) площадью 36,3 кв.м., кадастровый номер 23:43:0119[REDACTED], расположенную по адресу: Краснодарский край г. Краснодар, ул. им. Героя Пешкова 14, корп. [REDACTED].

За Овчаренко Юлией Николаевной признается право собственности на нежилое помещение, площадью 3.1 кв.м., кадастровый номер: 23:43:0119[REDACTED] расположенное по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. им. Героя Пешкова, д. 14, корпус № [REDACTED].

За Овчаренко Юлией Николаевной признается право собственности на транспортное средство, марки AUDI Q3, 2020 года выпуска, VIN WAUZZF3X[REDACTED]. цвет синий, государственный регистрационный знак: [REDACTED]93, свидетельство о регистрации ТС: 99 70174847.

Остальное, заявленное в иске к разделу спорное совместно нажитое супругами имущество, остается в собственности Гулиева Р.Р. Гулиев Р.Р. продолжает оплачивать кредит, в соответствии с условиями кредитного договора № 305254 от 16 марта 2022 года, за жилое помещение (квартиру) площадью 36,3 кв.м., кадастровый номер 23:43:0119[REDACTED], расположенную по адресу: Краснодарский край г. Краснодар, ул. им. Героя Пешкова 14, корп.

██████████ до его полного погашения, не претендуя в последующем о разделе указанного долгового обязательства между бывшими супругами. Гулиев Р.Р. продолжает оплачивать кредит, в соответствии с условиями потребительского кредита на приобретение автомобиля № 0185922/2 от 20 января 2021 года, за транспортное средство, марки AUDI Q3, 2020 года выпуска, VIN WAUZZF3XM██████████, цвет синий, государственный регистрационный знак: ██████████93, свидетельство о регистрации ТС: 99 70 174847 до его полного погашения, не претендуя в последующем о разделе указанного долгового обязательства между бывшими супругами.

Настоящее мировое соглашение и судебный акт о его утверждении является основанием для сложения (прекращения) прав Гулиева Р.Р. на принадлежащую ему долю в праве на квартиру площадью 36,3 кв.м., кадастровый номер 23:43:0119██████████, расположенную по адресу: Краснодарский край г. Краснодар, ул. им. Героя Пешкова 14, корп. ██████████ и осуществления государственной регистрации права общедолевой собственности за Овчаренко Юлией Николаевной и несовершеннолетними детьми Гулиевой Ариной Робертовной, Гулиевой Валерией Робертовной и Гулиевой Викторией Робертовной право общедолевой собственности с размерами равных долей $\frac{1}{4}$ каждому в праве на жилое помещение (квартиру) площадью 36,3 кв.м., кадастровый номер 23:43:0119██████████, расположенную по адресу: Краснодарский край г. Краснодар, ул. им. Героя Пешкова 14, корп. ██████████

Настоящее мировое соглашение и судебный акт о его утверждении является основанием для сложения (прекращения) прав Гулиева Р.Р. на принадлежащую ему долю в праве на нежилое помещение площадью 3.1 кв.м., кадастровый номер: 23:43:0119██████████, расположенное по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. им. Героя Пешкова, д. 14, корпус ██████████.

Настоящее мировое соглашение и судебный акт о его утверждении является основанием для сложения (прекращения) прав Гулиева Р.Р. на принадлежащую ему долю в праве на транспортное средство, марки AUDI Q3, 2020 года выпуска, VIN WAUZZF3XM██████████, цвет синий, государственный регистрационный знак: ██████████93, свидетельство о регистрации ТС: 99 70 174847 и осуществления государственной регистрации вышеуказанного транспортного средства в органах ГИБДД на имя Овчаренко Юлии Николаевны.

Судебные расходы, связанные прямо или косвенно с настоящим гражданским делом, иными находящимися на рассмотрении суда спорами и подлежащие прекращению, каждая из Сторон, понесшая расходы, признаёт собственными расходами и не претендует на возмещение этих расходов другой Стороной.

Мировое соглашение является основанием для внесения изменений в сведения ЕГРН о вышеуказанных объектах недвижимости в части указания правообладателей, а также в органах ГИБДД.

Настоящее мировое соглашение составлено в трех экземплярах, по

одному у каждой стороны настоящего мирового соглашения, одно для передачи в Усть-Лабинский районный суд для приобщения к материалам дела.

Настоящее мировое соглашение вступает в силу с момента его утверждения судом.

Производство по гражданскому делу № 2-336/2025 прекратить.

Разъяснить сторонам последствия прекращения производства по делу, предусмотренные ст. 221 ГПК РФ, а именно, что повторное обращение в суд по спору между теми же сторонами, о том же предмете и по тем же основаниям не допускается.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в суд кассационной инстанции в течение одного месяца со дня вынесения такого определения.

Судья

подпись

В.А. Осипенко



26

12

Подлинник находится
в деле № 2-336/2025
Усть-Лабинского районного суда

Решение Усть-Лабинского райсуда
от « 25 » декабря 2025 г.
вступило в законную силу
« 25 » декабря 2025 г.
Судья _____
Секретарь _____



Усть-Лабинский районный суд
Общей юрисдикции
Пронумеровано и сфигурено
Печатью _____ листов
Подпись _____