

**З А О Ч Н О Е Р Е Ш Е Н И Е
И М Е Н Е М Р О С С И Й С К О Й Ф Е Д Е Р А Ц И И**

ст. Тбилисская

19 января 2023 года

Тбилисский районный суд Краснодарского края в составе:
председательствующего судьи Гулова А.Н.,
при секретаре судебного заседания Беликовой С.А.,
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Литвиненко Елены Андреевны, Пресняковой Людмилы Петровны, Бородиной Татьяны Андреевны, Василенко Андрея Андреевича к Корнюшиной Светлане Николаевне, Василенко Галине Николаевне и Филиповой Галине Петровне о признании наследника принявшим наследство и признании право на наследственное имущество в виде земельного участка,

У С Т А Н О В И Л:

В Тбилисский районный суд обратились Литвиненко Е.А., Преснякова Л.П., Бородина Т.А., Василенко А.А. с иском к Корнюшиной С.Н., Василенко Г.Н., Филиповой Г.П., в котором просили суд признать за Литвиненко Е.А., право собственности на земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край. Тбилисский район, хутор Северокубанский, улица Якубина, дом № 52, кв. 1, кадастровый номер: 23:29:0501002:228, в размере 1/4 общей долевой собственности; признать за Пресняковой Л.П., право собственности на земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, хутор Северокубанский, улица Якубина, дом № 52, кв. 1, кадастровый номер: 23:29:0501002:228, в размере 1/4 общей долевой собственности; признать за Бородиной Т.А. право собственности на земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, хутор Северокубанский, улица Якубина, дом № 52, кв. 1, кадастровый номер: 23:29:0501002:228, в размере 1/4 общей долевой собственности; признать за Василенко А.А. право собственности на земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, хутор Северокубанский, улица Якубина, дом № 52, кв. 1, кадастровый номер: 23:29:0501002:228, в размере 1/4 общей долевой собственности.

Свои требования истцы мотивировали тем, что в 2007 году умерла бабушка истцов - Василенко Таисия Андреевна. При жизни ей в собственность был предоставлен земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, хутор Северокубанский, улица Якубина, дом № 52. Данное обстоятельство подтверждаем свидетельством на право собственности на землю от 19 марта 1996 года, выданное Ванновским сельским поселением. При жизни Василенко Таисией Андреевной право собственности на земельный участок не было зарегистрировано надлежащим образом, однако земельный участок находится на кадастровом учете. Кадастровый номер объекта недвижимости: 23:29:0501002:228, адрес объекта недвижимости: Краснодарский край, Тбилисский район, хутор Северокубанский, улица Якубина, дом № 52, кв. 1. Право собственности на земельный участок за Василенко Таисией Андреевной подтверждается свидетельством на право собственности на землю от 19 марта 1996 года. Ввиду отсутствия надлежаще зарегистрированного права собственности наследодателя, наследники не имели возможности вступить в наследство на земельный участок, однако с 2007 года ухаживают за земельным участком, придомовой территорией, которые расположены по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, хутор Северокубанский, улица Якубина,

суд

ОВАНО

дом № 52, кв. 1. 05 июля 2022 года на имя Василенко Таисии Андреевны на адрес: Краснодарский край, Тбилисский район, станица Тбилисская, улица Якубина, дом № 52, кв. 1 поступило письмо от Администрации МО «Тбилисский район» с требованием о регистрации ранее учтенного земельного участка. Зарегистрировать земельный участок возможно только обратившись в судебную инстанцию с иском о признании права собственности, так как срок на вступление в наследство в порядке очереди истек. Истцы и Ответчики приходятся внуками умершей Василенко Таисией Андреевны. Так, Василенко Андрей Григорьевич, 13.05.1958 года рождения, являющийся сыном Василенко Таисии Андреевны и Василенко Григория Степановича, что подтверждается копией свидетельства о рождении 1-АЯ № 028670, приходится отцом: Василенко (Литвиненко) Елены Андреевны, 02.07.1980 г.р.; Василенко (Бородиной) Татьяны Андреевны, 23.05.1984 г.р.; Василенко Андрея Андреевича, 14.07.1985 г.р. Василенко Андрей Григорьевич умер в 2001 году. Василенко Петр Григорьевич, 01.08.1955 года рождения, являющийся сыном Василенко Таисии Андреевны и Василенко Григория Степановича, приходится, отцом Василенко (Пресняковой) Людмилы Петровны, 24.07.1977 г.р., Василенко (Фитилиповой) Галины Петровны, Василенко Петр Григорьевич умер в 2016 году. Василенко Николай Григорьевич, являющийся сыном Василенко Таисии Андреевны и Василенко Григория Степановича, приходится отцом Василенко (Корнюшиной) Светлане Николаевне, 14.04.1977 года рождения, Василенко Галине Николаевне, 08.08.1974 года рождения. Василенко Николай Григорьевич умер в 2019 году. Ответчики подавать исковое заявление в суд о фактическом принятии наследства в суд отказываются, о том, чтобы за Истцами было установлено право собственности на земельный участок не возражают. В связи с чем, истцы обратились в суд с настоящим иском о признании права собственности на земельный участок.

Истцы Литвиненко Е.А., Пресняков Л.П., Бородин Т.А., Василенко А.А. и их представитель по доверенности Притулин Р.К. в судебное заседание не явились. От представителя Притулина Р.К. поступило ходатайство о рассмотрении дела в их отсутствие и отсутствие истцов Литвиненко Е.А., Пресняковой Л.П., Бородиной Т.А., Василенко А.А.. На удовлетворении исковых требований настаивал. Суду доверяют. Отводов не имеют.

Ответчики Корнюшина С.Н., Василенко Г.Н., Филиппова Г.П. в судебное заседание не явились, но были надлежащим образом уведомлены о времени и месте проведения судебного заседания.

Третье лицо – представитель Филиала ФГБУ «ФКП Управления Росреестра» по Краснодарскому краю в судебное заседание не явилась, но была надлежащим образом уведомлена о времени и месте проведения судебного заседания.

По смыслу ст. 14 Международного пакта о гражданских и политических правах лицо само определяет объем своих прав и обязанностей в гражданском процессе. Поэтому лицо, определив свои права, реализует их по своему усмотрению. Распоряжение своими правами является одним из основополагающих принципов судопроизводства. Неявка лица, извещенного в установленном порядке о времени и месте рассмотрения дела, является его волеизъявлением, свидетельствующем об отказе от реализации своего права на непосредственное участие в судебном разбирательстве и иных процессуальных прав, поэтому, не может быть препятствием для рассмотрения судом дела по существу. Суд считает возможным в соответствии со ст. 167 ГПК РФ рассмотреть дело в отсутствие не явившегося лица.

В соответствии со ст. 233 ГПК РФ суд считает возможным рассмотреть настоящее гражданское дело в порядке заочного производства и вынести заочное решение.

Суд, исследовав письменные доказательства, считает, что гражданское дело подлежит рассмотрению в порядке заочного судопроизводства и иски требования Литвиненко Е.А., Пресняковой Л.П., Бородиной Т.А., Василенко А.А. подлежат удовлетворению в полном объеме.

Пунктом 2 ст. 19 Конституции РФ установлено, что государство гарантирует равенство прав и свобод человека и гражданина независимо от пола, расы, национальности, языка, происхождения, имущественного и должностного положения, места жительства, отношения к религии, убеждений, принадлежности к общественным объединениям, а также других обстоятельств. Запрещаются любые формы ограничения прав граждан по признакам социальной, расовой, национальной, языковой или религиозной принадлежности.

В соответствии со ст. 11 ГПК РФ суд обязан разрешать гражданские дела на основании Конституции РФ, международных договоров РФ, федеральных законов, нормативных правовых актов Правительства РФ, нормативных правовых актов федеральных органов государственной власти, конституций (уставов), законов, иных нормативных правовых актов органов государственной власти субъектов РФ, нормативных правовых актов органов местного самоуправления.

Согласно ст. 56 ГПК РФ каждая сторона должна доказать те обстоятельства, на которые она ссылается как на основания своих требований и возражений, если иное не предусмотрено федеральным законом.

В силу ст. 1153 ГК РФ принятие наследства осуществляется подачей по месту открытия наследства нотариусу или уполномоченному в соответствии с законом выдавать свидетельства о праве на наследство должностному лицу заявления наследника о принятии наследства либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство.

Как следует из материалов дела и установлено 9 июля 2007 года умерла Василенко Таисия Андреевна, 15 января 1933 года рождения, что подтверждается свидетельством о смерти П-АГ № 823384.

Василенко Т.А. на праве собственности принадлежал земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, хутор Северокубанский, улица Якубина, дом № 52, что подтверждается свидетельством на право собственности на землю от 19 марта 1996 года, выданным Ванновским сельским поселением.

Земельный участок находится на кадастровом учете, кадастровый номер объекта недвижимости: 23:29:0501002:228.

Василенко Т.А. право собственности на земельный участок не было зарегистрировано надлежащим образом.

Литвиненко Е.А., Преснякова Л.П., Бородина Т.А., Василенко А.А., Корнюшина С.Н., Василенко Г.Н., Филиппова Г.П. приходятся внуками умершей Василенко Т.А..

Василенко Андрей Григорьевич, 13.05.1958 года рождения, являющегося сыном Василенко Таисии Андреевны и Василенко Григория Степановича, что подтверждается копией свидетельства о рождении 1-АЯ № 028670, приходится отцом Василенко (Литвиненко) Елены Андреевны, 02.07.1980 г.р.; Василенко (Бородиной) Татьяны Андреевны, 23.05.1984 г.р.; Василенко Андрея Андреевича, 14.07.1985 г.р. Василенко Андрей Григорьевич умер в 2001 году. Василенко Петр Григорьевич, 01.08.1955 года рождения, являющийся сыном Василенко Таисии Андреевны и Василенко Григория Степановича, приходится, отцом Василенко (Пресняковой) Людмилы Петровны, 24.07.1977 г.р., Василенко (Фитилиповой) Галины Петровны, Василенко Петр Григорьевич умер в 2016 году. Василенко Николай Григорьевич, являющийся сыном Василенко Таисии Андреевны и Василенко Григория Степановича, приходится отцом Василенко (Корнюшиной) Светлане Николаевне, 14.04.1977 года рождения, Василенко Галине Николаевне, 08.08.1974 года рождения. Василенко Николай Григорьевич умер в 2019 году.

Ввиду отсутствия надлежаще зарегистрированного права собственности Василенко Т.А., наследники не имели возможности вступить в наследство на земельный участок.

Судом установлено, что истцы ухаживают за земельным участком, придомовой территорией, которые расположены по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, хутор Северокубанский, улица Якубина, дом № 52, кв. 1.

05 июля 2022 года на имя Василенко Таисии Андреевны на адрес: Краснодарский край, Тбилисский район, станица Тбилисская, улица Якубина, дом № 52, кв. 1 поступило письмо от Администрации МО «Тбилисский район» с требованием о регистрации ранее учтенного земельного участка.

По общему правилу, установленному статьей 1154 ГК РФ, наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня его открытия.

В соответствии с пунктом 1 статьи 1155 ГК РФ по заявлению наследника, пропустившего срок, установленный для принятия наследства (статья 1154 ГК РФ), суд может восстановить этот срок и признать наследника принявшим наследство, если наследник не знал и не должен был знать об открытии наследства или пропустил этот срок по другим уважительным причинам и при условии, что наследник, пропустивший срок, установленный для принятия наследства, обратился в суд в течение шести месяцев после того, как причины пропуска этого срока отпали.

Как следует из разъяснений, содержащихся в Постановлении Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 29 мая 2012 года N 9 "О судебной практике по делам о наследовании", требования о восстановлении срока принятия наследства и признании наследника принявшим наследство могут быть удовлетворены лишь при доказанности совокупности следующих обстоятельств: наследник не знал и не должен был знать об открытии наследства или пропустил указанный срок по другим уважительным причинам. К числу таких причин следует относить обстоятельства, связанные с личностью истца, которые позволяют признать уважительными причины пропуска срока исковой давности: тяжелая болезнь, беспомощное состояние, неграмотность и т.п. (статья 205 Гражданского кодекса Российской Федерации), если они препятствовали принятию наследником наследства в течение всего срока, установленного для этого законом. Не являются уважительными такие обстоятельства, как кратковременное расстройство здоровья, незнание гражданско-правовых норм о сроках и порядке принятия наследства, отсутствие сведений о составе наследственного имущества и т.п.; обращение в суд наследника, пропустившего срок принятия наследства, с требованием о его восстановлении последовало в течение шести месяцев после отпадения причин пропуска этого срока. Указанный шестимесячный срок, установленный для обращения в суд с данным требованием, не подлежит восстановлению, и наследник, пропустивший его, лишается права на восстановление срока принятия наследства.

Письмом нотариуса Тбилисского нотариального округа Гарановой С.В. от 28 декабря 2022 года сообщено, что после умершей 9 июля 2007 года Василенко Т.А. заведено наследственное дело № 697/2007. Наследственное дело к имуществу Василенко П.Г. умершего 6 июня 2016 года не заводилось.

Согласно материалам наследственного дела № 697/2007, Василенко Н.Г. выдано свидетельство о праве на наследство по закону после смерти Василенко Т.А., на земельный участок долей 646/40000 из общей площади 6014253 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира Краснодарский край, Тбилисский район, Ванновский сельский округ ЗАО им. Т.Г.Шевченко, расположенного в границах участка кадастровый номер земельного участка 23:29:05 01 000:0219, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного производства.

Также, письмом нотариуса Тбилисского нотариального округа Гуловой Е.Н. от 11 января 2023 года сообщено, что после смерти Василенко Таисии Андреевны, умершей 09 июля 2007 года, 15 января 1933 года рождения с заявлениями о принятии наследства никто не обращался, наследственное дело не заводилось. После смерти Василенко Петра Григорьевича, умершего 06 июня 2016 года, 01 августа 1955 года рождения, по заявлению

Пресняковой Людмилы Петровны и Филипповой Галины Петровны о принятии наследства заведено наследственное дело № 47/2016. Свидетельства о праве на наследство выданы Пресняковой Людмиле Петровне, Филипповой Галине Петровне свидетельства о праве на наследство не выданы. Наследственное дело окончено.

Пресняковой Л.П. выдано свидетельство о праве на наследство по закону от 28.02.2017 года, после смерти Василенко П.Г., умершего 6 июня 2016 года, на 323/18484 долей земельного участка, площадью 1848461 кв.м. с кадастровым номером 23:29:0501000:158, находящийся Российская Федерация Краснодарский край, Тбилисский район, с. Ванновское, примерно 3,77 км по направлению на юго-запад от ориентира, расположенного в границах участка на землях сельскохозяйственного назначения, предоставленного для сельскохозяйственного производства.

Право на наследование, гарантированное частью 4 статьи 35 Конституции РФ, обеспечивает переход имущества наследодателя к другим лицам в порядке, определенном гражданским законодательством.

В силу пункта 2 статьи 218 ГК РФ в случае смерти гражданина право собственности на принадлежавшее ему имущество переходит по наследству к другим лицам в соответствии с завещанием или законом.

В соответствии со ст. 1111, ч. 1 ст. 1116 ГК РФ наследование осуществляется по завещанию и по закону. Наследование по закону имеет место, когда и поскольку оно не изменено завещанием, а также в иных случаях, установленных ГК РФ.

В соответствии со ст. 1112 ГК РФ в состав наследства входят принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности.

В соответствии с п. 2 ст. 1153 ГК РФ признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства

При таких обстоятельствах суд полагает установленным данные того, что наследники после смерти Василенко Т.А. фактически приняли наследство, поскольку производили действия, обеспечивающие сохранность наследственного имущества, вступили во владение или в управление наследственным имуществом, приняли меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязание третьих лиц, произвел за свой счет расходы на содержание наследственного имущества, в связи с чем по мнению истца, он является наследником фактически принявшим наследство

В соответствии со ст. 17 ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», судебное решение является основанием для государственной регистрации наличия, возникновения, прекращения, перехода, ограничения (обременения) прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Как разъяснено в п. 8 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 года N 9 "О судебной практике по делам о наследовании" при отсутствии надлежаще оформленных документов, подтверждающих право собственности наследодателя на имущество, судами до истечения срока принятия наследства (статья 1154 ГК РФ) рассматриваются требования наследников о включении этого имущества в состав наследства, а если в указанный срок решение не было вынесено, - также требования о признании права собственности в порядке наследования.

В соответствии с положениями ст. 12 ГК РФ защита гражданских прав осуществляется, в том числе путем признания права.

Согласно ст. 1112 ГК РФ в состав наследства входят принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности. Не входят в состав наследства права и обязанности, неразрывно связанные с личностью наследодателя: это право на алименты, на возмещение

вреда, причиненного жизни или здоровью, а также права и обязанности, переход которых в порядке наследования не допускается Гражданским кодексом РФ или другими законами.

С учетом изложенного, исходя из гарантированных Конституцией РФ прав граждан и обязанности государства признавать, соблюдать и защищать эти права и свободы человека и гражданина, суд считает необходимым удовлетворить искивые требования в полном объеме.

Согласно ч. 1 ст. 88 ГПК РФ судебные расходы состоят из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела.

В соответствии с ч. 1 ст. 98 ГПК РФ стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить с другой стороны все понесенные по делу судебные расходы.

Из материалов дела усматривается, что истцами государственная пошлина уплачена в полном объеме в сумме 3950 рублей. От взыскания судебных расходов с ответчика истцы отказались. Ходатайство истцов удовлетворено в полном объеме.

Руководствуясь ст.ст. 233-237 ГПК РФ, суд

ЗАОЧНО РЕШИЛ:

Искивые требования Литвиненко Елены Андреевны, Пресняковой Людмилы Петровны, Бородиной Татьяны Андреевны, Василенко Андрея Андреевича к Корнюшиной Светлане Николаевне, Василенко Галине Николаевне и Филиповой Галине Петровне о признании наследника принявшим наследство и признании права на наследственное имущество в виде земельного участка удовлетворить в полном объеме.

Признать за Литвиненко Еленой Андреевной, 02 июля 1980 года рождения, в порядке наследования право общей долевой собственности на $\frac{1}{4}$ долю земельного участка общей площадью 2000 кв.м., кадастровый номер 23:29:0501002:228, категории земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: ЛПХ, расположенный по адресу: Краснодарский край. Тбилисский район, хутор Северокубанский, улица Якубина, дом № 52, кв. квартира 1.

Признать за Пресняковой Людмилой Петровной, 24 июня 1977 года рождения, в порядке наследования право общей долевой собственности на $\frac{1}{4}$ долю земельного участка общей площадью 2000 кв.м., кадастровый номер 23:29:0501002:228, категории земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: ЛПХ, расположенный по адресу: Краснодарский край. Тбилисский район, хутор Северокубанский, улица Якубина, дом № 52, кв. квартира 1.

Признать за Бородиной Татьяной Андреевной 23 мая 1984 года рождения, в порядке наследования право общей долевой собственности на $\frac{1}{4}$ долю земельного участка общей площадью 2000 кв.м., кадастровый номер 23:29:0501002:228, категории земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: ЛПХ, расположенный по адресу: Краснодарский край. Тбилисский район, хутор Северокубанский, улица Якубина, дом № 52, кв. квартира 1.

Признать за Василенко Андреем Андреевичем, 14 июля 1985 года рождения, в порядке наследования право общей долевой собственности на $\frac{1}{4}$ долю земельного участка общей площадью 2000 кв.м., кадастровый номер 23:29:0501002:228, категории земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: ЛПХ, расположенный по адресу: Краснодарский край. Тбилисский район, хутор Северокубанский, улица Якубина, дом № 52, кв. квартира 1.

Ответчик вправе подать в суд, принявший заочное решение, заявление об отмене этого решения суда в течение 7 дней со дня вручения ему копии этого решения.

Ответчиком заочное решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Краснодарский краевой суд через Тбилисский районный суд в течение месяца со дня

вынесения определения суда об отказе в удовлетворении заявления об отмене заочного решения суда.

Иными лицами, участвующими в деле, а также лицами, которые не были привлечены к участию в деле и вопрос о правах и об обязанностях которых был разрешен судом, заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца по истечении срока подачи ответчиком заявления об отмене этого решения суда, а в случае, если такое заявление подано, - в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении этого заявления.

Председательствующий: /подпись/



Подлинник заочного решения суда находится в материалах гражданского дела № 2-99/2023.